

APPEL DE FONDS 3/4

Angers, le 01/07/2024

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Le Coq Christine

16 rue Kléber
 49000 Angers

Le tableau suivant indique les montants dus pour les lots vous concernant.

	Lot 4 - T3 1^{er} étage	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Lot 4	Entretien général	1000,00	1000,00	271,00	271,00 €
	Eau froide	1100,00	100,00	16,00	176,00 €
	Assurance	540,00	1000,00	271,00	146,34 €
	Administratif	200,00	1000,00	271,00	54,20 €
	Électricité	280,00	1000,00	271,00	75,88 €
	Fonds travaux 10%	312,00	1000,00	271,00	84,55 €
	Total du lot				807,97 €

	Lot 16 - Cave	Montant à répartir	Total Tantièmes	Tantièmes	Montant appel
Lot 16	Entretien général	1000,00	1000,00	9,00	9,00 €
	Administratif/Syndic	200,00	1000,00	9,00	1,80 €
	Assurance	540,00	1000,00	9,00	4,86 €
	Électricité	280,00	1000,00	9,00	2,52 €
	Fonds travaux 10%	312,00	1000,00	9,00	2,81 €
	Total du lot				20,99 €

Total	Total 2024	828,96 €
	Régularisation 2023 en votre faveur	82,29 €
	01/01/2024 (Déjà réglé)	124,95 €
	01/04/2024 (Déjà réglé)	207,24 €
	01/07/2024	207,24 €

Je vous remercie à l'avance de régler ce montant par virement sur le compte de la copropriété, avec un versement de **207,24 €** pour le troisième trimestre 2024

Rappel :

Les appels de fonds sont trimestriels, les dates de paiement sont :

- 1er Janvier
- 1er Avril
- 1er Juillet
- 1er Octobre