Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2024

SDC 54 RUE DESCARTES

EXERCICE	EXIGIBILITÉ	SYNDIC	N° REGISTRE
01/01/2024 — 31/12/2024	01/01/2024	Bénévole	AH9-630-419

AL

Alice LEMOINE

COORDONNÉES BANCAIRES

Titulaire : SDC 54 rue Descartes BIC : BREDFRPPXXX

IBAN : FR76 1010 7002 9100 5565 8609 173

Synthèse des postes budgétaires

POSTE BUDG.	BUDGET TRIM.	% DES CHARGES	TOTAL ALLOUÉ
Electricité	30,00 €	7,4 %	30,00 €
Assurance	162,50 €	40,1 %	162,50 €
Eau commune	200,00 €	49,4 %	200,00 €
Frais postaux	12,50 €	3,1 %	12,50 €

Lot n° 3

7.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	30,00 €	7.00	1000	0,21 €
Assurance	162,50 €	7.00	1000	1,14 €
Eau commune	200,00 €	7.00	1000	1,40 €
Frais postaux	12,50 €	7.00	1000	0,09 €

Total du lot n° 3 **2,84 €**

Lot n° 5

254.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	30,00 €	254.00	1000	7,62 €
Assurance	162,50 €	254.00	1000	41,28 €
Eau commune	200,00 €	254.00	1000	50,80 €
Frais postaux	12,50 €	254.00	1000	3,18 €

Total du lot n° 5 **102,87 €**

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Type de charge	Quote-part prév.	Quote-part réelle	Base	Régul.
Electricité	26,10 €	28,91 €	261 / 1 000 t.	+2,81 €
Assurance	156,60 €	143,61 €	261 / 1 000 t.	-12,99 €
Eau commune	182,70 €	207,31 €	261 / 1 000 t.	+24,61 €

TOTAL RÉGULARISATION **+14,43 €**

Montant total du trimestre **120,14 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.

Date d'exigibilité : 01/01/2024. Payable dès réception.

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.