Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2018

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES

EXERCICE	EXIGIBILITÉ	SYNDIC	N° REGISTRE
01/01/2018 — 31/12/2018	01/01/2018	Coopératif	AF3765740

AD

Arlette DUPUY
Au Moulin — 32340 SAINT ANTOINE

Synthèse des postes budgétaires

POSTE BUDG.	BUDGET TRIM.	% DES CHARGES	TOTAL ALLOUÉ
Electricité	43,32 €	1,0 %	43,32 €
Entretien	3 340,38 €	73,8 %	3 340,38 €
Assurance	481,09 €	10,6 %	481,09 €
Administratif	634,50 €	14,0 %	634,50 €
Banque	0,68 €	0,0 %	0,68 €
Eau commune	24,48 €	0,5 %	0,00 €

Lot n° 11

560.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	560.00	10000	2,43 €
Entretien	3 340,38 €	560.00	10000	187,06 €
Assurance	481,09 €	560.00	10000	26,94 €
Administratif	634,50 €	560.00	10000	35,53 €
Banque	0,68 €	560.00	10000	0,04 €

Total du lot n° 11 **252,00 €**

Lot n° 27

30.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	30.00	10000	0,13 €
Entretien	3 340,38 €	30.00	10000	10,02 €
Assurance	481,09 €	30.00	10000	1,44 €
Administratif	634,50 €	30.00	10000	1,90 €
Banque	0,68 €	30.00	10000	0,00 €

Total du lot n° 27 **13,50 €**

Lot n° 36

91.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	91.00	10000	0,39 €
Entretien	3 340,38 €	91.00	10000	30,40 €
Assurance	481,09 €	91.00	10000	4,38 €
Administratif	634,50 €	91.00	10000	5,77 €
Banque	0,68 €	91.00	10000	0,01 €

Total du lot n° 36 **40,95 €**

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Type de charge	Quote-part prév.	Quote-part réelle	Base	Régul.
Administratif	433,16 €	314,60 €	1 279 / 10 000 t.	-118,56 €

TOTAL RÉGULARISATION **-118,56 €**

Montant total du trimestre **187,89 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.

Date d'exigibilité : 01/01/2018. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.