Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2018

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES

EXERCICE	EXIGIBILITÉ	SYNDIC	N° REGISTRE
01/01/2018 — 31/12/2018	01/01/2018	Coopératif	AF3765740

GL

Gilbert LANNES

4803 Route de la barguelonne- Plaine de Bouyou — 82400 SAINT PAUL D'ESPIS

Synthèse des postes budgétaires

POSTE BUDG.	BUDGET TRIM.	% DES CHARGES	TOTAL ALLOUÉ
Electricité	43,32 €	1,0 %	43,32 €
Entretien	3 340,38 €	73,8 %	3 340,38 €
Assurance	481,09 €	10,6 %	481,09 €
Administratif	634,50 €	14,0 %	634,50 €
Banque	0,68 €	0,0 %	0,68 €
Eau commune	24,48 €	0,5 %	0,00 €

Lot n° 17

36.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	36.00	10000	0,16 €
Entretien	3 340,38 €	36.00	10000	12,03 €
Assurance	481,09 €	36.00	10000	1,73 €
Administratif	634,50 €	36.00	10000	2,28 €
Banque	0,68 €	36.00	10000	0,00 €

Total du lot n° 17 **16,20 €**

Lot n° 2

551.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	551.00	10000	2,39 €
Entretien	3 340,38 €	551.00	10000	184,06 €
Assurance	481,09 €	551.00	10000	26,51 €
Administratif	634,50 €	551.00	10000	34,96 €
Banque	0,68 €	551.00	10000	0,04 €

Total du lot n° 2 **247,95 €**

Lot n° 35

120.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	120.00	10000	0,52 €
Entretien	3 340,38 €	120.00	10000	40,08 €
Assurance	481,09 €	120.00	10000	5,77 €
Administratif	634,50 €	120.00	10000	7,61 €
Banque	0,68 €	120.00	10000	0,01 €

Total du lot n° 35 **54,00 €**

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Type de charge	Quote-part prév.	Quote-part réelle	Base	Régul.
Administratif	239,44 €	173,91 €	707 / 10 000 t.	-65,53 €

TOTAL RÉGULARISATION **-65,53 €**

Montant total du trimestre **252,62 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.

Date d'exigibilité : 01/01/2018. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.