# Appel de Fonds — Quatrième trimestre

Exercice 2023

**SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES**

| EXERCICE | EXIGIBILITÉ | SYNDIC | N° REGISTRE |
|---|---|---|---|
| 01/01/2023 — 31/12/2023 | 01/10/2023 | Coopératif | AF3765740 |

GL

**Gilbert LANNES**

4803 Route de la barguelonne- Plaine de Bouyou — 82400 SAINT PAUL D'ESPIS

## Synthèse des postes budgétaires

| POSTE BUDG. | BUDGET TRIM. | % DES CHARGES | TOTAL ALLOUÉ |
|---|---|---|---|
| Electricité | 64,27 € | 1,2 % | 64,27 € |
| Entretien | 3 911,72 € | 73,5 % | 3 911,72 € |
| Assurance | 549,29 € | 10,3 % | 549,29 € |
| Administratif | 765,13 € | 14,4 % | 765,13 € |
| Eau commune | 24,44 € | 0,5 % | 0,00 € |
| Frais postaux | 4,37 € | 0,1 % | 4,37 € |

## Lot n° 17

36.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| Electricité | 64,27 € | 36.00 | 10000 | 0,23 € |
| Entretien | 3 911,72 € | 36.00 | 10000 | 14,08 € |
| Assurance | 549,29 € | 36.00 | 10000 | 1,98 € |
| Administratif | 765,13 € | 36.00 | 10000 | 2,75 € |
| Frais postaux | 4,37 € | 36.00 | 10000 | 0,02 € |
| Fond travaux | 265,96 € | 36.00 | 10000 | 0,96 € |

**Total du lot n° 17** **20,02 €**

## Lot n° 2

551.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 64,27 € | 551.00 | 10000 | 3,54 € |
| **Entretien** | 3 911,72 € | 551.00 | 10000 | 215,54 € |
| **Assurance** | 549,29 € | 551.00 | 10000 | 30,27 € |
| **Administratif** | 765,13 € | 551.00 | 10000 | 42,16 € |
| **Frais postaux** | 4,37 € | 551.00 | 10000 | 0,24 € |
| **Fond travaux** | 265,96 € | 551.00 | 10000 | 14,65 € |

**Total du lot n° 2** **306,40 €**

## Lot n° 35

120.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 64,27 € | 120.00 | 10000 | 0,77 € |
| **Entretien** | 3 911,72 € | 120.00 | 10000 | 46,94 € |
| **Assurance** | 549,29 € | 120.00 | 10000 | 6,59 € |
| **Administratif** | 765,13 € | 120.00 | 10000 | 9,18 € |
| **Frais postaux** | 4,37 € | 120.00 | 10000 | 0,05 € |
| **Fond travaux** | 265,96 € | 120.00 | 10000 | 3,19 € |

**Total du lot n° 35** **66,73 €**

**Montant total du trimestre** **393,14 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

**Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.**

Date d'exigibilité : 01/10/2023. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.