# Appel de Fonds — Quatrième trimestre

Exercice 2021

**SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES**

| EXERCICE | EXIGIBILITÉ | SYNDIC | N° REGISTRE |
|---|---|---|---|
| 01/01/2021 — 31/12/2021 | 01/10/2021 | Coopératif | AF3765740 |

CL

**Cedric LAURENS**
13 Rue Denis Diderot — 82400 Valence D'Agen

## Synthèse des postes budgétaires

| POSTE BUDG. | BUDGET TRIM. | % DES CHARGES | TOTAL ALLOUÉ |
|---|---|---|---|
| Electricité | 65,74 € | 1,4 % | 65,74 € |
| Entretien | 3 264,85 € | 71,6 % | 3 264,85 € |
| Assurance | 513,95 € | 11,3 % | 513,95 € |
| Administratif | 682,43 € | 15,0 % | 682,43 € |
| Banque | 3,66 € | 0,1 % | 3,66 € |
| Eau commune | 26,42 € | 0,6 % | 0,00 € |

## Lot n° 23

32.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| Electricité | 65,74 € | 32.00 | 10000 | 0,21 € |
| Entretien | 3 264,85 € | 32.00 | 10000 | 10,45 € |
| Assurance | 513,95 € | 32.00 | 10000 | 1,64 € |
| Administratif | 682,43 € | 32.00 | 10000 | 2,18 € |
| Banque | 3,66 € | 32.00 | 10000 | 0,01 € |
| Fond travaux | 227,85 € | 32.00 | 10000 | 0,73 € |

**Total du lot n° 23** **15,23 €**

## Lot n° 33

87.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 65,74 € | 87.00 | 10000 | 0,57 € |
| **Entretien** | 3 264,85 € | 87.00 | 10000 | 28,40 € |
| **Assurance** | 513,95 € | 87.00 | 10000 | 4,47 € |
| **Administratif** | 682,43 € | 87.00 | 10000 | 5,94 € |
| **Banque** | 3,66 € | 87.00 | 10000 | 0,03 € |
| **Fond travaux** | 227,85 € | 87.00 | 10000 | 1,98 € |

**Total du lot n° 33** **41,40 €**

## Lot n° 7

443.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 65,74 € | 443.00 | 10000 | 2,91 € |
| **Entretien** | 3 264,85 € | 443.00 | 10000 | 144,63 € |
| **Assurance** | 513,95 € | 443.00 | 10000 | 22,77 € |
| **Administratif** | 682,43 € | 443.00 | 10000 | 30,23 € |
| **Banque** | 3,66 € | 443.00 | 10000 | 0,16 € |
| **Fond travaux** | 227,85 € | 443.00 | 10000 | 10,09 € |

**Total du lot n° 7** **210,80 €**

**Montant total du trimestre** **267,43 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

**Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.**

Date d'exigibilité : 01/10/2021. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.