Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2018

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES

EXERCICE	EXIGIBILITÉ	SYNDIC	N° REGISTRE
01/01/2018 — 31/12/2018	01/01/2018	Coopératif	AF3765740

MP

Michèle PASSEMAN
174 GRANDE RUE -APT 22 — 92310 SEVRES

Synthèse des postes budgétaires

POSTE BUDG.	BUDGET TRIM.	% DES CHARGES	TOTAL ALLOUÉ
Electricité	43,32 €	1,0 %	43,32 €
Entretien	3 340,38 €	73,8 %	3 340,38 €
Assurance	481,09 €	10,6 %	481,09 €
Administratif	634,50 €	14,0 %	634,50 €
Banque	0,68 €	0,0 %	0,68 €
Eau commune	24,48 €	0,5 %	0,00 €

Lot n° 14

572.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	572.00	10000	2,48 €
Entretien	3 340,38 €	572.00	10000	191,07 €
Assurance	481,09 €	572.00	10000	27,52 €
Administratif	634,50 €	572.00	10000	36,29 €
Banque	0,68 €	572.00	10000	0,04 €

Total du lot n° 14 **257,40 €**

Lot n° 30

37.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	37.00	10000	0,16 €
Entretien	3 340,38 €	37.00	10000	12,36 €
Assurance	481,09 €	37.00	10000	1,78 €
Administratif	634,50 €	37.00	10000	2,35 €
Banque	0,68 €	37.00	10000	0,00 €

Total du lot n° 30 **16,65 €**

Lot n° 39

117.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	117.00	10000	0,51 €
Entretien	3 340,38 €	117.00	10000	39,08 €
Assurance	481,09 €	117.00	10000	5,63 €
Administratif	634,50 €	117.00	10000	7,42 €
Banque	0,68 €	117.00	10000	0,01 €

Total du lot n° 39 **52,65 €**

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Type de charge	Quote-part prév.	Quote-part réelle	Base	Régul.
Administratif	245,87 €	178,58 €	726 / 10 000 t.	-67,30 €

TOTAL RÉGULARISATION **-67,30 €**

Montant total du trimestre **259,40 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.

Date d'exigibilité : 01/01/2018. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.