# Appel de Fonds — Deuxième trimestre

Exercice 2022

**SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES**

| EXERCICE | EXIGIBILITÉ | SYNDIC | N° REGISTRE |
|---|---|---|---|
| 01/01/2022 — 31/12/2022 | 01/04/2022 | Coopératif | AF3765740 |

AP

**Alain PINTO**
16 avenue de Vidouze — 82400 VALENCE D'AGEN

## Synthèse des postes budgétaires

| POSTE BUDG. | BUDGET TRIM. | % DES CHARGES | TOTAL ALLOUÉ |
|---|---|---|---|
| Electricité | 59,01 € | 1,2 % | 59,01 € |
| Entretien | 3 759,06 € | 73,6 % | 3 759,06 € |
| Assurance | 513,95 € | 10,1 % | 513,95 € |
| Administratif | 744,60 € | 14,6 % | 744,60 € |
| Banque | 0,73 € | 0,0 % | 0,73 € |
| Eau commune | 27,41 € | 0,5 % | 0,00 € |
| Frais postaux | 1,58 € | 0,0 % | 1,58 € |

## Lot n° 1

663.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| Electricité | 59,01 € | 663.00 | 10000 | 3,91 € |
| Entretien | 3 759,06 € | 663.00 | 10000 | 249,23 € |
| Assurance | 513,95 € | 663.00 | 10000 | 34,07 € |
| Administratif | 744,60 € | 663.00 | 10000 | 49,37 € |
| Banque | 0,73 € | 663.00 | 10000 | 0,05 € |
| Frais postaux | 1,58 € | 663.00 | 10000 | 0,10 € |
| Fond travaux | 255,32 € | 663.00 | 10000 | 16,93 € |

**Total du lot n° 1** **353,66 €**

## Lot n° 19

27.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 59,01 € | 27.00 | 10000 | 0,16 € |
| **Entretien** | 3 759,06 € | 27.00 | 10000 | 10,15 € |
| **Assurance** | 513,95 € | 27.00 | 10000 | 1,39 € |
| **Administratif** | 744,60 € | 27.00 | 10000 | 2,01 € |
| **Banque** | 0,73 € | 27.00 | 10000 | 0,00 € |
| **Frais postaux** | 1,58 € | 27.00 | 10000 | 0,00 € |
| **Fond travaux** | 255,32 € | 27.00 | 10000 | 0,69 € |

**Total du lot n° 19** **14,40 €**

## Lot n° 34

102.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 59,01 € | 102.00 | 10000 | 0,60 € |
| **Entretien** | 3 759,06 € | 102.00 | 10000 | 38,34 € |
| **Assurance** | 513,95 € | 102.00 | 10000 | 5,24 € |
| **Administratif** | 744,60 € | 102.00 | 10000 | 7,59 € |
| **Banque** | 0,73 € | 102.00 | 10000 | 0,01 € |
| **Frais postaux** | 1,58 € | 102.00 | 10000 | 0,02 € |
| **Fond travaux** | 255,32 € | 102.00 | 10000 | 2,60 € |

**Total du lot n° 34** **54,41 €**

| Montant total du trimestre | 422,47 € |
|---|---|

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

**Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.**

Date d'exigibilité : 01/04/2022. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.