# Appel de Fonds — Deuxième trimestre

Exercice 2024

**SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES**

| EXERCICE | EXIGIBILITÉ | SYNDIC | N° REGISTRE |
|---|---|---|---|
| 01/01/2024 — 31/12/2024 | 01/04/2024 | Coopératif | AF3765740 |

AP

**Alain PINTO**
16 avenue de Vidouze — 82400 VALENCE D'AGEN

## Synthèse des postes budgétaires

| POSTE BUDG. | BUDGET TRIM. | % DES CHARGES | TOTAL ALLOUÉ |
|---|---|---|---|
| Electricité | 69,27 € | 1,4 % | 69,27 € |
| Entretien | 3 421,86 € | 70,3 % | 3 421,86 € |
| Assurance | 587,89 € | 12,1 % | 587,89 € |
| Administratif | 759,15 € | 15,6 % | 759,15 € |
| Banque | 1,21 € | 0,0 % | 1,21 € |
| Eau commune | 26,53 € | 0,5 % | 0,00 € |
| Frais postaux | 1,52 € | 0,0 % | 1,52 € |

## Lot n° 1

663.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| Electricité | 69,27 € | 663.00 | 10000 | 4,59 € |
| Entretien | 3 421,86 € | 663.00 | 10000 | 226,87 € |
| Assurance | 587,89 € | 663.00 | 10000 | 38,98 € |
| Administratif | 759,15 € | 663.00 | 10000 | 50,33 € |
| Banque | 1,21 € | 663.00 | 10000 | 0,08 € |
| Frais postaux | 1,52 € | 663.00 | 10000 | 0,10 € |
| Fond travaux | 243,37 € | 663.00 | 10000 | 16,14 € |

**Total du lot n° 1** **337,09 €**

## Lot n° 19

27.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 69,27 € | 27.00 | 10000 | 0,19 € |
| **Entretien** | 3 421,86 € | 27.00 | 10000 | 9,24 € |
| **Assurance** | 587,89 € | 27.00 | 10000 | 1,59 € |
| **Administratif** | 759,15 € | 27.00 | 10000 | 2,05 € |
| **Banque** | 1,21 € | 27.00 | 10000 | 0,00 € |
| **Frais postaux** | 1,52 € | 27.00 | 10000 | 0,00 € |
| **Fond travaux** | 243,37 € | 27.00 | 10000 | 0,66 € |

**Total du lot n° 19** **13,73 €**

## Lot n° 34

102.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 69,27 € | 102.00 | 10000 | 0,71 € |
| **Entretien** | 3 421,86 € | 102.00 | 10000 | 34,90 € |
| **Assurance** | 587,89 € | 102.00 | 10000 | 6,00 € |
| **Administratif** | 759,15 € | 102.00 | 10000 | 7,74 € |
| **Banque** | 1,21 € | 102.00 | 10000 | 0,01 € |
| **Frais postaux** | 1,52 € | 102.00 | 10000 | 0,02 € |
| **Fond travaux** | 243,37 € | 102.00 | 10000 | 2,48 € |

**Total du lot n° 34** **51,86 €**

| Montant total du trimestre | 402,67 € |
| --- | --- |

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

**Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.**

Date d'exigibilité : 01/04/2024. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.