# Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2018

**SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES**

| EXERCICE | EXIGIBILITÉ | SYNDIC | N° REGISTRE |
|---|---|---|---|
| 01/01/2018 — 31/12/2018 | 01/01/2018 | Coopératif | AF3765740 |

TT

**Tino TRONCO**

## Synthèse des postes budgétaires

| POSTE BUDG. | BUDGET TRIM. | % DES CHARGES | TOTAL ALLOUÉ |
|---|---|---|---|
| Electricité | 43,32 € | 1,0 % | 43,32 € |
| Entretien | 3 340,38 € | 73,8 % | 3 340,38 € |
| Assurance | 481,09 € | 10,6 % | 481,09 € |
| Administratif | 634,50 € | 14,0 % | 634,50 € |
| Banque | 0,68 € | 0,0 % | 0,68 € |
| Eau commune | 24,48 € | 0,5 % | 0,00 € |

## Lot n° 24

28.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| Electricité | 43,32 € | 28.00 | 10000 | 0,12 € |
| Entretien | 3 340,38 € | 28.00 | 10000 | 9,35 € |
| Assurance | 481,09 € | 28.00 | 10000 | 1,35 € |
| Administratif | 634,50 € | 28.00 | 10000 | 1,78 € |
| Banque | 0,68 € | 28.00 | 10000 | 0,00 € |

**Total du lot n° 24** **12,60 €**

## Lot n° 5

444.00 tantièmes

| TYPE DE CHARGE | BUDGET TRIM. | RÉPARTITION | BASE | MONTANT DÛ |
|---|---|---|---|---|
| **Electricité** | 43,32 € | 444.00 | 10000 | 1,92 € |
| **Entretien** | 3 340,38 € | 444.00 | 10000 | 148,31 € |
| **Assurance** | 481,09 € | 444.00 | 10000 | 21,36 € |
| **Administratif** | 634,50 € | 444.00 | 10000 | 28,17 € |
| **Banque** | 0,68 € | 444.00 | 10000 | 0,03 € |

**Total du lot n° 5** **199,80 €**

## RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

| Type de charge | Quote-part prév. | Quote-part réelle | Base | Régul. |
|---|---|---|---|---|
| Administratif | 159,85 € | 116,10 € | 472 / 10 000 t. | -43,75 € |

**TOTAL RÉGULARISATION** **-43,75 €**

**Montant total du trimestre** **168,65 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

**Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.**

Date d'exigibilité : 01/01/2018. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.