Appel de Fonds — Premier trimestre

Exercice 2018

SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES SERRES

EXERCICE	EXIGIBILITÉ	SYNDIC	N° REGISTRE
01/01/2018 — 31/12/2018	01/01/2018	Coopératif	AF3765740

CB

Chantal BELZACKI

Synthèse des postes budgétaires

POSTE BUDG.	BUDGET TRIM.	% DES CHARGES	TOTAL ALLOUÉ
Electricité	43,32 €	1,0 %	43,32 €
Entretien	3 340,38 €	73,8 %	3 340,38 €
Assurance	481,09 €	10,6 %	481,09 €
Administratif	634,50 €	14,0 %	634,50 €
Banque	0,68 €	0,0 %	0,68 €
Eau commune	24,48 €	0,5 %	0,00 €

Lot n° 23

32.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	32.00	10000	0,14 €
Entretien	3 340,38 €	32.00	10000	10,69 €
Assurance	481,09 €	32.00	10000	1,54 €
Administratif	634,50 €	32.00	10000	2,03 €
Banque	0,68 €	32.00	10000	0,00 €

Total du lot n° 23 **14,40 €**

Lot n° 33

87.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	87.00	10000	0,38 €
Entretien	3 340,38 €	87.00	10000	29,06 €
Assurance	481,09 €	87.00	10000	4,19 €
Administratif	634,50 €	87.00	10000	5,52 €
Banque	0,68 €	87.00	10000	0,01 €

Total du lot n° 33 **39,15 €**

Lot n° 7

443.00 tantièmes

TYPE DE CHARGE	BUDGET TRIM.	RÉPARTITION	BASE	MONTANT DÛ
Electricité	43,32 €	443.00	10000	1,92 €
Entretien	3 340,38 €	443.00	10000	147,98 €
Assurance	481,09 €	443.00	10000	21,31 €
Administratif	634,50 €	443.00	10000	28,11 €
Banque	0,68 €	443.00	10000	0,03 €

Total du lot n° 7 **199,35 €**

RÉGULARISATION EXERCICE PRÉCÉDENT

Type de charge	Quote-part prév.	Quote-part réelle	Base	Régul.
Administratif	190,33 €	138,24 €	562 / 10 000 t.	-52,09 €

TOTAL RÉGULARISATION **-52,09 €**

Montant total du trimestre **200,81 €**

Décomposition : Charges courantes + Fond Travaux + Régularisation (le cas échéant)

Appel de fonds émis en application de l'art. 14-1 de la loi du 10 juillet 1965.

Date d'exigibilité : 01/01/2018. Payable dès réception.

Les fonds sont versés sur un compte bancaire séparé au nom du syndicat (art. 18 loi 10/07/1965).

Pour toute question, contactez votre syndic ou consultez votre espace TheSyndic.